



URBANLAW AVOCATS

TOUS DROITS RESERVES ©

*Droit de l'urbanisme
Silence de
l'administration*

Règle

*Article L. 424-2 code de
l'urbanisme
Silence vaut acceptation à
l'issu du délai d'instruction*

**Départ
Délai d'instruction**

*Article R. 423-19 CU
Le délai d'instruction
court à compter de la
réception en mairie d'un
dossier complet*

**Délai instruction
Droit commun**

Article R. 423-23 CU

- 1 mois
déclaration préalable*
- 2 mois
permis démolir
permis de construire (maison individuelle)*
- 3 mois
permis d'aménager
permis de construire*

ATTENTION : Ces règles peuvent faire l'objet d'exceptions