

Infractions au code de l'URBANISME



URBANLAW AVOCATS

1

Violation des RÈGLES D'URBANISME
(Code urbanisme, PLU, etc)

2

Travaux NON CONFORMES
à une autorisation d'urbanisme

3

Travaux SANS autorisation d'urbanisme

DELIT



SANCTIONS

PRESCRIPTION :
6 ANS A
COMPTER DE
L'ACHEVEMENT
EFFECTIF DES
TRAVAUX

COMPETENCE :
TRIBUNAL
CORRECTIONNEL

AMENDE
L. 480-4 CU

DEMOLITION, REMISE
EN ETAT/
CONFORMITE
DES LIEUX
L. 480-5 CU

ASTREINTE
500 € / jour de retard
L. 480-7 CU

Possibilité action civile en
DEMOLITION de la commune devant
le TGI pendant 10 ans
L. 480-14 CU

3

types
d'infractions

Art
L. 160-1 &
L. 480-4
CU

contact@urbanlaw-avocats.fr

www.urbanlaw-avocats.fr

Tous droits réservés©